

目白武蔵野マンション503号室

間取り 2LDK+DEN+WIC 専有面積65.60㎡ (バルコニー面積：2.83㎡)

販売価格 (税込)
4,180万円

**駅徒歩1分の好立地に佇む
大規模ヴィンテージマンション**



おすすめポイント

- ☑ **都心へ多彩なフットワーク♪**
- ☑ **3駅8沿線利用可能で、通勤・通学に便利♪**
- ☑ **充実の標準装備♪**
人気の食洗機付きキッチン
雨の日に便利な浴室乾燥機・嬉しい追炊機能
全部屋エアコン完備・LD部分STS式床暖房完備
- ☑ **リモートワークに適したワークスペースを確保♪**
- ☑ **収納たっぷりのウォークインクローゼット♪**
- ☑ **管理体制良好♪**
管理人週6勤務体制！

交通

東京外副都心線
「雑司が谷」駅 徒歩 1分

物件概要

- 所在地/東京都豊島区雑司ヶ谷3-3-25
- 交通/都電荒川線「鬼子母神」駅徒歩2分・JR山手線「目白」駅徒歩9分
- 構造/鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根地下1階付11階建
- 築年月/昭和42年4月築 ■総戸数/126戸 ■土地権利/所有権
- 施工会社/株式会社間組 ■用途地域/商業地域・第一種住居地域
- 管理費/月額6,020円 ■修繕積立金/月額10,500円
- インターネット使用料/月額2,420円 ■管理形態/全部委託
- 管理会社/日本ハウズインク(株) ■エレベーター/有
- ペット飼育/不可 ■駐車場/有 ■駐輪場/有 ■バイク置場/有 (空要確認)
- 現況/空室 ■引渡日/相談
- 図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

Google Map



是非一度現地をご覧ください！

リノベーション内容 (2022年3月18日完成済)

- ◆ 壁クロス張替え
- ◆ フローリング張替え
- ◆ システムキッチン交換
- ◆ ユニットバス交換
- ◆ STS床暖房設置(LD部分)
- ◆ WIC新設
- ◆ 給湯器交換
- ◆ 全部屋エアコン設置
- ◆ トイレ交換
- ◆ 照明器具設置(全室)
- ◆ 洗面化粧台交換

アフターサービス保証付
(工事完了日より**2**年間)



四つ葉総合地所株式会社

東京都豊島区駒込1-16-12 IMビル3F

担当：寒河江（さがえ）

電話：070-1526-2626

ytbmanako@gmail.com

